

DICHIARAZIONE DI RESIDENZA

<input type="checkbox"/> Dichiarazione di residenza con provenienza da altro comune. Indicare il comune di provenienza
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di residenza con provenienza dall'estero. Indicare lo Stato estero di provenienza
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di residenza di cittadini italiani iscritti all'AIRE (Anagrafe degli italiani residenti all'estero) con provenienza dall'estero. Indicare lo Stato estero di provenienza ed il comune di iscrizione AIRE
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di cambiamento di abitazione nell'ambito dello stesso comune
<input type="checkbox"/> Iscrizione per altro motivo (specificare il motivo _____)

IL SOTTOSCRITTO

1) Cognome*		
Nome*		Data di nascita *
Luogo di nascita*	Sesso*	Stato civile **
Cittadinanza*	Codice Fiscale*	
Posizione nella professione se occupato: ** Imprenditore Dirigente Lavoratore Operaio Libero professionista <input type="checkbox"/> 1 Impiegato <input type="checkbox"/> 2 in proprio <input type="checkbox"/> 3 e assimilati <input type="checkbox"/> 4 Coadiuvante <input type="checkbox"/> 5		
Condizione non professionale: ** Casalinga <input type="checkbox"/> 1 Studente <input type="checkbox"/> 2 Disoccupato/in cerca di prima occupazione <input type="checkbox"/> 3 Pensionato / Ritirato dal lavoro <input type="checkbox"/> 4 Altra condizione non professionale <input type="checkbox"/> 5		
Titolo di studio: ** Nessun titolo/Lic. Elementare <input type="checkbox"/> 1 Lic. Media <input type="checkbox"/> 2 Diploma <input type="checkbox"/> 3 Laurea triennale <input type="checkbox"/> 4 Laurea <input type="checkbox"/> 5 Dottorato <input type="checkbox"/> 6		
Patente tipo***		
Numero***		
Data di rilascio***		
Organo di rilascio***		Provincia di***
Targhe veicoli immatricolati in Italia in qualità di proprietario/comproprietario, usufruttuario/Locatario***		
Autoveicoli***		
Rimorchi***		
Motoveicoli***		
Ciclomotori***		

Consapevole delle responsabilità penali per le dichiarazioni mendaci ai sensi degli art. 75 e 76 DPR 445/2000 che prevedono la decadenza dai benefici e l'obbligo di denuncia all'autorità competente.

DICHIARA

☐ Di aver trasferito la dimora abituale al seguente indirizzo :

Comune*		Provincia*
Via/Piazza *		Numero civico*
Scala	Piano	Interno

☐ Che nell'abitazione sita al nuovo indirizzo si sono trasferiti anche i familiari di seguito specificati :

2) Cognome*			
Nome*			Data di nascita *
Luogo di nascita*	Sesso*	Stato civile **	
Cittadinanza*		Codice Fiscale*	
Posizione nella professione se occupato: **			
Imprenditore Dirigente Lavoratore Operaio Libero professionista <input type="checkbox"/> 1 Impiegato <input type="checkbox"/> 2 in proprio <input type="checkbox"/> 3 e assimilati <input type="checkbox"/> 4 Coadiuvante <input type="checkbox"/> 5			
Condizione non professionale: **			
Casilinga <input type="checkbox"/> 1 Studente <input type="checkbox"/> 2 Disoccupato/in cerca di prima occupazione <input type="checkbox"/> 3 Pensionato / Ritirato dal lavoro <input type="checkbox"/> 4 Altra condizione non professionale <input type="checkbox"/> 5			
Titolo di studio: **			
Nessun titolo/Lic. Elementare <input type="checkbox"/> 1 Lic. Media <input type="checkbox"/> 2 Diploma <input type="checkbox"/> 3 Laurea triennale <input type="checkbox"/> 4 Laurea <input type="checkbox"/> 5 Dottorato <input type="checkbox"/> 6			
Patente tipo***			
Numero***			
Data di rilascio***			
Organo di rilascio***		Provincia di***	
Targhe veicoli immatricolati in Italia in qualità di proprietario/comproprietario, usufruttuario/Locatario***			
Autoveicoli***			
Rimorchi***			
Motoveicoli***			
Ciclomotori***			

3) Cognome*			
Nome*			Data di nascita *
Luogo di nascita*	Sesso*	Stato civile **	
Cittadinanza*		Codice Fiscale*	
Posizione nella professione se occupato: **			
Imprenditore Dirigente Lavoratore Operaio Libero professionista <input type="checkbox"/> 1 Impiegato <input type="checkbox"/> 2 in proprio <input type="checkbox"/> 3 e assimilati <input type="checkbox"/> 4 Coadiuvante <input type="checkbox"/> 5			
Condizione non professionale: **			
Casilinga <input type="checkbox"/> 1 Studente <input type="checkbox"/> 2 Disoccupato/in cerca di prima occupazione <input type="checkbox"/> 3 Pensionato / Ritirato dal lavoro <input type="checkbox"/> 4 Altra condizione non professionale <input type="checkbox"/> 5			
Titolo di studio: **			
Nessun titolo/Lic. Elementare <input type="checkbox"/> 1 Lic. Media <input type="checkbox"/> 2 Diploma <input type="checkbox"/> 3 Laurea triennale <input type="checkbox"/> 4 Laurea <input type="checkbox"/> 5 Dottorato <input type="checkbox"/> 6			
Patente tipo***			
Numero***			
Data di rilascio***			
Organo di rilascio***		Provincia di***	
Targhe veicoli immatricolati in Italia in qualità di proprietario/comproprietario, usufruttuario/Locatario***			
Autoveicoli***			
Rimorchi***			
Motoveicoli***			
Ciclomotori***			

4) Cognome*			
Nome*		Data di nascita *	
Luogo di nascita*	Sesso*	Stato civile **	
Cittadinanza*		Codice Fiscale*	
Posizione nella professione se occupato: **			
Imprenditore Dirigente Lavoratore Operaio Libero professionista <input type="checkbox"/> 1 Impiegato <input type="checkbox"/> 2 in proprio <input type="checkbox"/> 3 e assimilati <input type="checkbox"/> 4 Coadiuvante <input type="checkbox"/> 5			
Condizione non professionale: **			
Casalinga <input type="checkbox"/> 1 Studente <input type="checkbox"/> 2 Disoccupato/in cerca di prima occupazione <input type="checkbox"/> 3 Pensionato / Ritirato dal lavoro <input type="checkbox"/> 4 Altra condizione non professionale <input type="checkbox"/> 5			
Titolo di studio: **			
Nessun titolo/Lic. Elementare <input type="checkbox"/> 1 Lic. Media <input type="checkbox"/> 2 Diploma <input type="checkbox"/> 3 Laurea triennale <input type="checkbox"/> 4 Laurea <input type="checkbox"/> 5 Dottorato <input type="checkbox"/> 6			
Patente tipo***			
Numero***			
Data di rilascio***			
Organo di rilascio***		Provincia di***	
Targhe veicoli immatricolati in Italia in qualità di proprietario/comproprietario, usufruttuario/Locatario***			
Autoveicoli***			
Rimorchi***			
Motoveicoli***			
Ciclomotori***			

☐ Che nell'abitazione sita al nuovo indirizzo sono già iscritte le seguenti persone (è sufficiente specificare le generalità di un componente della famiglia):

Cognome *	Nome *
Luogo *	Data di nascita *

<input type="checkbox"/> Non sussistono rapporti di coniugio, parentela, affinità, adozione, tutela o vincoli affettivi con i componenti della famiglia già residente.	<input type="checkbox"/> Sussiste il seguente vincolo rispetto al suindicato componente della famiglia già residente:
--	---

Si allegano i seguenti documenti :

☐ Di occupare legittimamente l'abitazione in base al titolo di seguito descritto, consapevole che, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 28.03.2014 n. 47 (convertito nella legge 23.05.2014 n. 80), in caso di dichiarazione mendace l'iscrizione anagrafica sarà nulla, per espressa previsione di legge, con decorrenza dalla data della dichiarazione stessa.

☐ **1** Di essere proprietario
Abitazione contraddistinta dai seguenti estremi catastali:
Sezione ; foglio ; particella o mappale ; subalterno

☐ **2** Di essere intestatario del contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di ; in data ; al n.

☐ **3** Di essere intestatario del contratto di locazione relativo a immobile di Edilizia Residenziale Pubblica (allegare copia del contratto o del verbale di consegna dell'immobile)

☐ **4** Di essere comodatario con contratto di comodato d'uso gratuito regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di ; in data ; al n.

☐ **5** Di essere usufruttuario, in forza del seguente titolo costitutivo:

Indicare dati utili a consentire verifica da parte Ufficio Anagrafe

☐ **6** Di occupare legittimamente l'abitazione in base al titolo di seguito descritto:

Indicare dati utili a consentire verifica da parte Ufficio Anagrafe

☐ Tutte le comunicazioni inerenti la presente dichiarazione dovranno essere inviate ai seguenti recapiti:

Comune	Provincia
Via/Piazza	Numero civico
Telefono	Cellulare
Fax	e-mail/Pec

Data

Firma del richiedente

.....

Firma degli altri componenti maggiorenni della famiglia

Cognome e nome

Cognome e nome

Modalità di presentazione

Il presente modulo deve essere compilato, sottoscritto e presentato presso l'ufficio anagrafico del comune ove il richiedente intende fissare la propria residenza, ovvero inviato agli indirizzi pubblicati sul sito istituzionale del comune per raccomandata, per fax o per via telematica.

Quest' ultima possibilità è consentita ad una delle seguenti condizioni:

- a) che la dichiarazione sia sottoscritta con firma digitale;
- b) che l'autore sia identificato dal sistema informatico con l'uso della carta d'identità elettronica, della carta nazionale dei servizi, o comunque con strumenti che consentano l'individuazione del soggetto che effettua la dichiarazione;
- c) che la dichiarazione sia trasmessa attraverso la casella di posta elettronica certificata del richiedente.
- d) che la copia della dichiarazione recante la firma autografa del richiedente sia acquisita mediante scanner e trasmessa tramite posta elettronica semplice.

Alla dichiarazione deve essere allegata copia del documento d'identità del richiedente e delle persone che trasferiscono la residenza unitamente al richiedente che, se maggiorenni, devono sottoscrivere il modulo.

Il cittadino proveniente da uno Stato estero, ai fini della registrazione in anagrafe del rapporto di parentela con altri componenti della famiglia, deve allegare la relativa documentazione, in regola con le disposizioni in materia di traduzione e legalizzazione dei documenti.

Il cittadino di Stato non appartenente all'Unione Europea deve allegare la documentazione indicata nell'allegato A).

Il cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea deve allegare la documentazione indicata nell'allegato B) .

Il richiedente deve compilare il modulo per sé e per le persone sulle quali esercita la potestà o la tutela.

* Dati obbligatori . La mancata compilazione dei campi relativi a dati obbligatori comporta la non ricevibilità della domanda .

** Dati d'interesse statistico.

*** Dati d'interesse del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Dipartimento per i trasporti terrestri (art.116, comma 11, del C.d.S.) .

 COMUNE DI MONTEVARCHI AMMINISTRAZIONE COMUNALE	INFORMAZIONI UTILI AD ORIENTARE I CONTROLLI DI POLIZIA MUNICIPALE	M02	P22
		Pagina 1 di 1	

ALL'UFFICIO ANAGRAFE DEL COMUNE DI MONTEVARCHI

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

(cognome nome)

FORNISCE LE SEGUENTI INFORMAZIONI UTILI ALL'ACCERTAMENTO:

- ATTIVITA'/PROFESSIONE SVOLTA:
- LUOGO DI LAVORO:
- GIORNI DI PRESENZA ABITUALE NELL'ABITAZIONE:
- ORARIO IN CUI SI TROVA ABITUALMENTE AL NUOVO INDIRIZZO:
 DALLE ORE ALLE ORE
 DALLE ORE ALLE ORE
- Oppure E' PRESENTE SOLO NEI FINE SETTIMANA PER LE SEGUENTI RAGIONI:

- | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ➤ L'ABITAZIONE E': | DI PROPRIETÀ | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| | IN AFFITTO/ALTRO | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| ➤ COLLEGATA AI SERVIZI A RETE: | ACQUA | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| | GAS | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| | LUCE | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| | TELEFONO | SI <input type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |

- RECAPITI TELEFONICI:
- MAIL:

DICHIARA INOLTRE CHE

Montevarchi, lì

(Firma)

Le informazioni fornite saranno utilizzate unicamente nell'ambito del procedimento di variazione anagrafica, cui la presente si riferisce (Dlgs 196/2003 Codice della Privacy)



COMUNE DI MONTEVARCHI

MODULO DA COMPILARE PER RICHIESTA RESIDENZA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO (art. 19 e art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

La/Il sottoscritta/o
C.F. nata/o a (.....) il
e residente a (.....) in via.....
..... n. di cittadinanza,
consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito a provvedimenti emessi sulla base di dichiarazioni non veritiere, così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000,

in qualità di **proprietaria/o** dell'alloggio situato in Montevarchi, Via foglio n..... p.la n..... subalterno....., concesso in locazione al sig.
contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate di
al n..... in data.....

DICHIARA

che per l'alloggio sopra descritto:

☐ è presente il certificato di abitabilità/attestazione di agibilità.
Estremi del deposito dell'atto: protocollo n° del, intestato a.....

e successivamente a tale data non stati stati eseguiti i seguenti interventi:

- a) *sostituzione edilizia o sopraelevazione, totali o parziali;*
- b) *ristrutturazione edilizia, o ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici;*
- c) *restauro e risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, oppure ampliamento, contestuali a mutamento della destinazione d'uso;*
- d) *ogni altro intervento edilizio che introduca modifiche incidenti sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, accessibilità delle unità immobiliari.*

☐ non è presente il certificato di abitabilità/attestazione di agibilità

☐ e sono in corso le relative ricerche presso l'ufficio edilizia comunale

Data

IL DICHIARANTE

.....

Allegare copia fronte/retro del documento di identità del dichiarante

N.B.: ai sensi del Regolamento UE 2016/679 s'informa che i dati e le informazioni raccolti nella presente dichiarazione verranno utilizzati unicamente per le finalità per le quali sono state acquisiti.

VERIFICA DELL'AGIBILITÀ NELLE RESIDENZE

In occasione della dichiarazione di cambiamento della residenza da parte di un cittadino (proprietario o affittuario di una unità immobiliare) o nel caso di richiesta di un certificato di idoneità abitativa di un alloggio, nell'ambito del potere di controllo del Comune, viene chiesto di riempire una modulistica nella quale indicare se si è in possesso o meno di un permesso di abitabilità o di un certificato di abitabilità o di una attestazione asseverata di agibilità.

Cosa è l'attestazione di agibilità per gli edifici residenziali?

L'attestazione di agibilità, asseverata dal direttore dei lavori o da un professionista abilitato ai sensi dell'art. 149 della legge regionale Toscana n. 65/2014, è necessaria per abitare gli edifici o parti di essi, sia di nuova costruzione che esistenti per i quali siano stati eseguiti i seguenti interventi:

- a) *sostituzione edilizia o sopraelevazione, totali o parziali;*
- b) *ristrutturazione edilizia, o ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici;*
- c) *restauro e risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, oppure ampliamento, contestuali a mutamento della destinazione d'uso;*
- d) *per ogni altro intervento edilizio che introduca modifiche incidenti sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, accessibilità delle unità immobiliari.*

Tutti gli edifici hanno un permesso di abitabilità, o una certificazione di agibilità o una attestazione di agibilità?

Anche se l'obbligo di avere un permesso di abitabilità – utile ad accertare i requisiti minimi di salubrità degli immobili ad uso abitativo - è molto risalente, addirittura alla L. 5849 del 1888 e poi, in maniera più puntuale, a partire dal Testo Unico delle Leggi sanitarie n. 1265 del 1934, può accadere che nei vecchi edifici non esista alcuna documentazione che attesti o certifichi l'agibilità dello stesso.

Tuttavia, l'edificio, per poter essere abitato deve possedere i requisiti di agibilità.

Proprio per questo motivo, l'art. 10 comma 1 della legge 120/2020 ha introdotto all'art. 24 del Testo Unico dell'Edilizia DPR 380/2001 il comma 7 bis prevedendo la possibilità di depositarla oggi, anche in assenza di lavori, per quegli immobili legittimamente realizzati che siano privi di agibilità.

Non sono a conoscenza se il mio immobile abbia o meno l'agibilità, come posso fare a capirlo?

Prima cosa occorre verificare se si è in possesso di pratiche edilizie relative al proprio immobile e dunque guardare se al loro interno si trova l'agibilità. Inoltre, nei contratti di compravendita degli immobili dovrebbe essere stato indicato se l'edificio sia o meno munito di tale certificazione/ attestazione. Nel caso in cui non sia indicato, si può fare una ricerca in Comune.

Se invece risultasse presente un certificato/attestazione di agibilità, ma successivamente alla data di tale documento, fossero stati realizzati gli interventi di cui alle lettere da a) a d) dell'art. 149 della L.R. 65/20014 sopra indicati, allora occorre che sia nuovamente certificata.

Quindi, nel caso in cui il certificato o l'attestazione di agibilità fosse risalente nel tempo, dovrà essere attestato espressamente che l'immobile da quella data in poi non ha subito le trasformazioni sopra elencate. Ciò al fine di ottenere un certificato di idoneità abitativa o in caso di modifica della residenza.

Come si può fare la ricerca?

Per poter effettuare le ricerche delle pratiche edilizie occorre che gli interessati inoltrino una richiesta all'indirizzo mail amideic@comune.montevarchi.ar.it con le seguenti indicazioni:

- 1) nominativi dei proprietari o nominativi degli intestatari dei vari titoli abilitativi che si sono

succeduti nel tempo;

- 2) foglio, particella e subalterno dell'immobile;
- 3) indirizzo e numero civico di ubicazione dell'immobile.

A quel punto sarà inoltrata una risposta con cui gli interessati saranno informati se l'agibilità sia o meno presente.

Se la pratica fosse presente, per poterne avere copia dovrà essere fatta una richiesta formale di accesso, in forma cartacea ovvero sottoscritta con firma digitale, all'indirizzo PEC del Comune di Montevarchi comune.montevarchi@postacert.toscana.it: le richieste saranno evase in base all'ordine di protocollazione.

Come posso fare per avere la copia?

La modulistica da utilizzare per la richiesta di accesso è disponibile sul sito del Comune di Montevarchi, nella sezione "Modulistica-Urbanistica ed edilizia". Nella medesima sezione è presente un prospetto illustrativo relativo ai costi di riproduzione.

Tuttavia, sarà onere dell'Ufficio edilizia privata e controllo del territorio comunicare al richiedente dopo il ricevimento della domanda, la somma da pagare. Le pratiche di archivio sono in gestione presso una ditta esterna al Comune e dunque devono essere prenotate. La prenotazione delle pratiche alla ditta affidataria o la trasmissione di pratiche presenti in formato digitale presso le proprie banche dati, sarà effettuata solo dopo l'avvenuto versamento dei diritti.

Qualora la documentazione non fosse presente negli archivi comunali, cosa occorre fare?

L'interessato potrà rivolgersi ad un professionista abilitato (geometra, architetto, ingegnere ecc.) affinché attesti l'agibilità dell'unità immobiliare dove si intende abitare.